

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Föreningen Blomsterfonden, den 31 maj 2022 i Filadelfiakyrkan på Rörstrandsgatan 5, Stockholm.

Styrelsens ordförande Ewa Samuelsson hälsade alla välkomna samt höll ett inledningsanförande och förklarade därefter stämman öppnad.

§ 1. Lotta Edholm utsågs till ordförande för stämman och som sekreterare Erika Björk.

§ 2. Röstlängden fastställdes till 469 varav 444 var fysiskt närvarande och 25 digitalt närvarande.

§ 3. Det i kallelsen intagna förslaget till föredragningslista godkändes.

§ 4. Att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll, samt som rösträknare, utsågs Margaretha Blomquist och Charlotte Wallenholm. Som extra rösträknare utsågs Monica Andersson, Anna Svensson och Angelika Stier Norén.

§ 5. Kallelse till årsstämman hade skett stadgeenligt i tidningen Alma nr 1, 2022-04-19 samt genom publicering på Blomsterfondens hemsida samma dag. Stämman godkände att den blivit behörigt sammankallad.

Ordförande gick därefter igenom mötesordningen.

Därefter reste sig de närvarande styrelsemedlemmarna och presenterades kort av styrelsens ordförande.

§ 6. Ulf Thörnevik, VD, beskrev med anledning av 100-års jubiléet, hur Blomsterfonden bildades och utvecklingen fram till idag. Speciellt redogjordes för utvecklingen de senaste femton åren, där han bland annat framhöll hur olika utvecklingsprojekt höjt service och kvalitet till kunden samt genererat spetskunskaper för medarbetarna. Vidare hur innovativt, omsorgsfullt och flitigt arbete skänkt glädje, stolthet och fina priser genom åren, samt att ett antal viktiga åtgärder under åren har öppnat för bättre insyn i och kontroll av verksamheten. Han informerade också hur medlemsantalet hade utvecklats de senaste femton åren, från ca 13 000 till ca 55 000 medlemmar och som genom sitt medlemskap stödjer Blomsterfondens verksamhet för äldre. Han konstaterade också att det för 15 år sedan fanns en stor "reoveringskuld", men att det idag har tillkommit och moderniserats ca 350 bostäder för äldre.

VD föredrog därefter resultatet för år 2021, som visade att Blomsterfonden har en god ekonomi med ett resultat om 21 mkr och med ett överskott såväl inom vård- och omsorgsverksamheten som fastighetsverksamheten. Gåvor, medlemsavgifter och bidrag från stiftelser, hade under året inbringat ca 18 mkr. Ett stort tack riktades till alla givmilda medlemmar, hyresgäster, organisationer och privatpersoner, som genom sitt stöd möjliggjort den sociala verksamheten och utvecklingen av nya projekt.

Därefter beskrev VD de påbörjade fastighetsprojekten på Ringvägen (seniorboende) och i Fisksätra (nyetablering av vård- och omsorgsboende), nya ansökta markanvisningar och att Blomsterfonden kommer fortsätta att utveckla trygghetskonceptet, renovera befintligt lägenhetsbestånd och bygga nya bostäder framöver.

Slutligen riktades ett stort tack till alla boende, anhöriga, intresseföreningar, medlemmar och medarbetare som alla bidragit till jubileumsåret 2021.

Jens Persson, auktoriserad revisor från PwC och revisor i Blomsterfonden redogjorde för revisionsarbetet under året 2021 och lade sedan fram revisionsberättelsen.

I revisionsberättelsen tillstyrktes att den i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningen för 2021 skulle fastställas för Föreningen Blomsterfonden och koncernen.

§ 7. Beslöt stämman att

- fastställa resultat- och balansräkningarna för 2021
- föreningens överskott 20 891 097 kr överförs till balanserat kapital samt
- bevilja ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören för verksamhetsåret 2021

§ 8. Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisorerna.

Valberedningens ordförande Björn Lind presenterade valberedningens förslag till arvode för styrelsens medlemmar som innebar samma belopp som tidigare år.

Föreningsstämman beslöt att arvoden till styrelsens ledamöter 2022 skulle utgå enligt valberedningens förslag:

- ordförande erhåller två inkomstbasbelopp per år (inkomstbasbelopp för år 2022 är 71 000 kr).
- övriga ledamöter erhåller 3 500 kr per bevisat sammanträde.
- revisorer ersätts enligt upphandling och räkning.

§ 9. Beslöts att antalet medlemmar i styrelsen valda av föreningsstämman skulle lämnas oförändrat, tre ordinarie ledamöter jämte två suppleanter för dem.

§10.a Val av ordinarie styrelseledamot.

Valberedningens förslag, var nyval av Eva Nordström efter avgående Ewa Samuelsson, samt omval av Bert-Ove Johansson, båda föreslogs väljas för en tid av två år.

Stämman beslöt enligt valberedningens förslag.

§10.b Val av suppleant i styrelsen.

Valberedningens förslag till suppleant var omval av Eva Fernvall för en tid av två år.

Stämman beslöt enligt valberedningens förslag.

Styrelsen består sålunda av följande personer:

Utsedda av föreningsstämman: Johanna Cerwall, Bert-Ove Johansson, Eva Nordström, Eva Fernvall (suppleant) och Bo Hellström (suppleant)

Stockholms Domkapitel: Elisabeth Stenberg, Pernilla Landin (suppleant).
Stockholms Läkarförening: Gunnar Berglund, Antonia Jacobaeus (suppleant).
Sveriges Advokatsamfund: Bo Haslum (vice ordförande), Anna Ulfsson (suppleant).

SPF Seniorerna: Monica Ulfhielm, Ingegerd Thorngren (suppleant).

§ 11. Val av en ledamot till valberedningen.

Stämman beslöt omval av Björn Lind, till ordinarie ledamot i valberedningen på tre år.

Sittande personer i valberedningen är därmed Björn Lind, sammankallande, vald för perioden 2022-2025, Carl-Gustav Ståhlberg, vald för perioden 2020-2023 och Kajsa Hjelte-Terve, vald för perioden 2021-2024.

§ 12. Fastställande av medlemsavgift 2022/2023

Styrelsen föreslog föreningsstämman oförändrad medlemsavgift 350 kr för enskilt medlemskap samt 500 kr för familjemedlemsavgift, som omfattar två personer.

Beslut togs av stämman enligt detta förslag.

§ 13. Övriga frågor

Stämmans ordförande introducerade de motioner som inkommit och styrelsens ordförande Ewa Samuelsson föredrog styrelsens yttranden.

Motion 1 Angående Seniorbostadskön

Motionär: Bo Högberg och Kristina Nislow

Motionärerna anser sig lurade sedan införandet av det digitala verktyget ”Seniorbotorget” infördes, som innebär att medlemmen själv kunde söka lediga lägenheter. De anser att det tidigare fanns separata köer till de olika anläggningarna och anser att köreglerna nu ändrats retroaktivt. De yrkar att beslut som fattades av Blomsterfonden i detta avseende 2015 ska ogiltigförklaras av årsstämman 2022.

Stämman beslöt enligt styrelsens förslag, att avslå motionen.

Motion 2: Hjälp och stöd i realtid

Motionär: Ingemar Lindberg

Motionären önskar att Blomsterfonden ser över olika typer av digitala säkerhetslarm för hyresgästerna.

Stämman biföll enligt styrelsens förslag motionen.

Motion 3: Krav på akut granskning med en oberoende granskningskommission av hela Blomsterfonden avseende dess organisation och verksamhet”.

Motionär: Olle Berg.

Motionären yrkar på att en oberoende granskningskommission tillsätts, för att granska Blomsterfondens organisation och verksamhet genom att:

- analysera ändamål, stadgar och medlemsinflytande
- analysera och korrigera verksamheten
- försälja främmande verksamheter och överföra likvid till ursprungligt ändamål ”bostäder år äldre till självkostnadspris”
- anpassa organisationen och personal
- anlita professionella aktörer för utveckling och förvaltning av fastigheterna.

Styrelsens yttrande över motionen:

Motionären Olle Berg föreslog i liknande motioner vid föreningsstämmorna 2018, 2019, 2020 och 2021 att oberoende expertis skulle anlitas för en oberoende granskning av föreningens verksamhet. Föreningsstämmorna beslutade då enligt styrelsen förslag 2018, 2019, 2020 och 2021, att avslå motionen.

Blomsterfonden anser att föreningen redan följs upp och granskas av myndigheter och diverse granskningsorgan och har därför inte för avsikt att anlita ytterligare granskningsexpertis.

Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avslå motionen.

§ 14. Mötets avslutande.

Mötets ordförande tackade för förtroendet och förklarade stämman avslutad.

Styrelsens ordförande Ewa Samuelsson tackade stämmans ordförande för en väl ledd stämma.

VD, Ulf Thörnevik höll därefter ett avtackningstal till Ewa Samuelsson och tackade för de tio år som hon har varit verksam inom Blomsterfondens styrelse, varav de sista fem åren som styrelsens ordförande. Med sitt stora engagemang och kunnande har hon alltid verkat för Blomsterfondens bästa.

Därefter avtackades Erika Björk, som de senaste 12 åren verkat som sekreterare vid Blomsterfondens föreningsstämmor.

Som en avslutning av stämman hälsade Ulf Thörnevik Sven-Ingvars orkester välkommen upp på scenen för trevlig musikunderhållning.

Stockholm dag som ovan

Vid protokollet



Erika Björk

Justeras



Lotta Edholm



Charlotte Wallenholm



Margaretha Blomquist