

Effektrapport Blomsterfonden 2025



BLOMSTER
FONDEN

Vad verkar vi för?

Blomsterfonden verkar för att skapa hem och vård åt äldre genom sitt ändamål, att äga, uppföra och driva bostäder och sjukhem för gamla och behövande personer.

Blomsterfonden erbjuder detta genom en sammanhållen trygghetskedja med seniorboende, hemtjänst och äldreboende för äldre.

Vision

En trygg och värdig ålderdom utifrån boende, medlemmar och kunders behov.

Ändamål

Stadgar för Blomsterfonden i Stockholm, ideell förening. Först upprättade 1921. Uppdaterades och fastställdes senast den 26 maj 2026.

1 § Ändamål

Blomsterfondens övergripande mål är att på ett värdigt och varaktigt sätt hedra de dödas minne. Blomsterfonden ska ha till uppgift att äga, uppföra och driva bostäder och sjukhem för gamla och behövande personer. Verksamheten får bedrivas direkt eller genom hel- eller delägda bolag.

Om Blomsterfonden

Blomsterfonden är en ideell förening som grundades 1921 av Alma Hedin. Blomsterfonden har idag 64 952(62 322) medlemmar runt om i Sverige, Europa och världen.

Blomsterfonden bedriver sin verksamhet med olika boendeformer för äldre i Stockholm genom seniorboende, hemtjänst och äldreboende.

Blomsterfondens verksamhet finansieras av hyresintäkter, vårdavgifter, bidrag, gåvor och lån. När föreningen bildades 1921 byggdes verksamheten upp på välgörenhet och insamlade gåvor.



Vilka strategier har vi för att nå uppsatta mål?

Blomsterfonden arbetar ständigt för att boende, kunder, medlemmar, givare och anhöriga ska uppleva att vår verksamhet skapar ett tryggt och värdigt äldrelev.

Blomsterfonden kommer fortsätta med sin strategi att bygga ut och vidareutveckla trygghetskonceptet för äldre i samhället. Under de närmaste åren är målet att skapa nya seniorbostäder och äldreboendeplatser. Blomsterfondens ändamål, stadgar, vision, långsiktiga mål och strategier är utgångspunkt för Blomsterfondens verksamhet.

Långsiktiga mål och strategier

För att kunna driva och utveckla Blomsterfonden utifrån vårt ändamål och mål har fem övergripande långsiktiga mål identifierats.

1. Blomsterfonden skapar ett tryggt, värdigt äldrelev.
2. Blomsterfonden har nöjda medlemmar.
3. Blomsterfonden har en stabil ekonomi
4. Blomsterfonden har engagerade medlemmar
5. Blomsterfonden är i ständig utveckling

Mål 1

Blomsterfonden skapar ett tryggt, värdigt äldrelev

Blomsterfonden erbjuder seniorboende, hemtjänst och äldreboende. Verksamheten mäts och följs upp i Blomsterfondens kvalitetsledningssystem och genom enkäter och nöjdhetsindex (NKI).

Mål 2

Blomsterfonden har nöjda medlemmar

Blomsterfonden verkar för äldre i samhället och våra medlemmar är en viktig resurs. Genom ökat engagemang för föreningens syfte och ändamål blir vi som organisation en starkare aktör och röst inom äldreområdet i Sverige. Detta mäts och följs upp genom nöjdhetsindex (NKI).

Mål 3

Blomsterfonden har stabil ekonomi

En förutsättning för verksamheten är sunda finanser och en stabil ekonomi, detta för att möjliggöra framtida utveckling av verksamhetens olika områden, som att bygga bostäder för äldre, erbjuda vård- och omsorg för äldre osv. Ekonomin mäts och följs upp genom att jämföra utvalda nyckeltals utfall mot uppsatta mål. Nyckeltalen är nominell och justerad soliditet, driftnetto/överskottsgrad i fastighetsverksamheten, fritt kassaflöde, räntetäcknings- och belåningsgrad, rörelsemarginal och beläggningsgrad i vård och omsorgsverksamheten.

Mål 4

Blomsterfonden har engagerade medarbetare

Blomsterfondens verksamhet kräver engagerade medarbetare som upplever att Blomsterfonden är en attraktiv arbetsplats. Detta mäts och följs upp genom medarbetarenkäter, medarbetarindex, ledarskapsindex och genom olika nyckeltal som sjukfrånvaro och personalomsättning.

Mål 5

Blomsterfonden är en förening i ständig utveckling

Blomsterfonden är en förening som arbetar för att ständigt utvecklas för äldres bästa i samhället. Detta sker dels genom utveckling av befintligt trygghetskoncept för äldre, befintligt träningskoncept för äldre, dels genom samverkan med näringsliv och beställare, digitalisering, forskning samt strategiskt insamlingsarbete inom äldreområdet.

Vilken kapacitet och vilket kunnande har vi för att uppnå fastslagna mål?

Blomsterfonden har uppfyllt de övergripande målen trots ett oroligt år i omvärlden med ökad inflation, ökade räntekostnader och omvärldsfaktorer som påverkat verksamheten. Bland annat genom löpande modifiering i verksamheten utifrån uppkomna effekter och omfördelning av resurser under året.

Medlemmar

Blomsterfonden har medlemmar runt om i Sverige, Europa och övriga delar av världen. Ett stort antal av våra medlemmar engagerar sig i samhällsfrågor inom äldreområdet samt som givare till Blomsterfondens ändamål.

Hyresgäster

Blomsterfonden har hyresgäster på våra olika seniorboenden från 65+. Hyresgästerna bidrar med erfarenhet och tips om hur Blomsterfonden kan utveckla föreningens verksamhetsidé för ett bättre äldrelev.

Medarbetare

Blomsterfondens medarbetare har bred kompetens inom vår verksamhets olika områden samt lång erfarenhet från äldreområdet, speciellt inom demens och bemötande.

Ideellt arbete

En värdefull resurs finns bland Blomsterfondens hyresgäster och medarbetare som under normala omständigheter bidrar med ideellt arbete av olika slag.

Volontärer

Blomsterfonden har en volontärverksamhet som bidrar som resurs inom vår sociala och medlemsverksamhet.

Samarbetspartner

Blomsterfonden har ett antal samarbetspartner inom verksamheten som bidrar med att sprida vår verksamhetsidé till omvärlden

Styrelse & ledning

Blomsterfondens styrelse och ledning driver och har ansvar för att utveckla verksamheten.

Fastigheter

Blomsterfonden äger fastigheterna där senior- och äldreboendeverksamheten bedrivs (ej i Nacka). Detta skapar en bra grund för hållbarhet och fortsatt utveckling av verksamheten

Finansiella resurser

Blomsterfonden driver sin verksamhet genom hyresintäkter, vårdavgifter, medlemsavgifter, gåvor och bidrag.

Välgörande boulespel i parken i Svalnäs varje vecka om vädret tillåter.



Hur vet vi om verksamheten ger bra resultat/effekt?

Blomsterfondens mål, effekter för 2025 beskrivs under respektive mål nedan samt i Blomsterfondens årsredovisning 2025.

Mål 1

Blomsterfonden skapar ett tryggt och värdigt äldrelev

Stärkt stöd:

ÄldreSupport tog emot 1 657 samtal, en ökning med 9 %, och kundnöjdheten för värdinnornas service ökade till 96 % (93 %).

Ökad delaktighet:

Träffpunkt Smedjan hade 5 085 deltagare, en ökning med 29 %. Kundnöjdheten var fortsatt hög på 92 %.

Minskad kundnöjdhet:

Socialstyrelsens brukarundersökning visar en minskad nöjdhet inom äldreboende till 82 % (88 %) och inom hemtjänst till 82,5 % (88 %).

Mål 3

Blomsterfonden har en stabil ekonomi

Ekonomisk effekt:

2025 års nettoresultat uppgick till -3,0 mkr, främst till följd av kostnader kopplade till uppstarten av Saltsjöstens äldreboende. Övriga verksamheter utvecklades väl.

Stärkt finansiering:

Insamlade medel ökade till 2,9 mkr (1,2) och bidrag från organisationer och myndigheter ökade till 8,9 mkr (7,2).

Stabil verksamhet:

Resultatet på verksamhetsnivå uppgick till 21,9 mkr (32,4), vilket visar på en fortsatt stark underliggande verksamhet.

Mål 2

Blomsterfonden har nöjda medlemmar

Ökad medlemsnöjdhet:

NKI ökade till 80 % (78 %) och NPS till 47 (46).

Stärkt medlemsdialog:

Informationen till medlemmar har ökat genom nyhetsbrev, webb, sociala medier och medlemstidningen Alma.

Förbättrad medlemservice:

Inloggning med BankID har införts för "Min sida" och har uppskattats av medlemmarna.

Mål 4

Blomsterfonden har engagerade medarbetare

Minskad korttidsfrånvaro:

Korttidsfrånvaron inom vård och omsorg har minskat till 2,8 % (3,0 %).

Stärkt anhörigstöd:

En riktad satsning har genomförts inom vård och omsorg, där 25 nya anhörigombud har utbildats för att stärka stödet till anhöriga.

Mål 5

Blomsterfonden är en förening i ständig utveckling

Nytt äldreboende:

Saltsjöstens äldreboende öppnade med 84 platser.

Utveckling av Ringvägen:

Hus 101 färdigställdes för inflyttning, fortsatt renovering planeras.



**BLOMSTER
FONDEN**

Föreningen Blomsterfonden
Box 11091, 100 61 Stockholm
Tel: 08-555 94 500
www.blomsterfonden.se